

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 146/TB-THADS.KV10

Đà Nẵng, ngày 05 tháng 01 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 54/2024/DSST ngày 15/08/2024 của Tòa án nhân dân quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 597/QĐ-CCTHADS ngày 22/04/2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Duy Xuyên, tỉnh Quảng Nam (nay là Phòng thi hành án dân sự Khu vực 10 thành phố Đà Nẵng);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 11 năm 2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 thành phố Đà Nẵng;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 30/12/2025 của Phòng thi hành án dân sự Khu vực 10 thành phố Đà Nẵng;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, nên Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10, thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: Đường Hồ Xuân Hương, phường Điện Bàn, thành phố Đà Nẵng cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 891 Lô 8 D, tờ bản đồ số 03, diện tích 161 m² hình thức sử dụng riêng, loại đất ở nông thôn, thời hạn sử dụng lâu dài; tại Khu dân cư gắn với phát triển Làng nghề gốm sứ La Tháp, xã Duy Hoà, huyện Duy Xuyên, tỉnh Quảng Nam theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CB 200791, số vào sổ cấp giấy chứng nhận CH 00061 do Ủy ban nhân dân huyện Duy Xuyên cấp ngày 14/11/2016 đứng tên ông Nguyễn Thành Huân chuyển nhượng cho bà Đỗ Thị Thu Hiền, theo Hồ Sơ số 004743.CN.213.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Đà Nẵng biết để đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, ...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10, thành phố Đà Nẵng không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 05 tháng 01 năm 2026 đến hết ngày 10 tháng 01 năm 2026.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 10 thành phố Đà Nẵng, địa chỉ: Đường Hồ Xuân Hương, phường Điện Bàn, thành phố Đà Nẵng./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Đà Nẵng;
- Viện kiểm sát nhân dân Khu vực 10;
- Trưởng phòng;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thu Loan